

EDIFÍCIO MULTIFUNCIONAL PARA ALÉM PARAIBA A PARTIR DA REABILITAÇÃO DO SHOPPING PORTO FINNO



SHOPPING PORTO FINNO

Memorial Justificativo

- Tratar a reabilitação de um edifício central na cidade de Além Paraíba;
- O edifício se encontra **abandonado**, sem nenhuma manutenção ocasionado a degradação e deterioração da construção;
- Os conceitos a serem utilizados são: **reforma, renovação, restauro, retrofit e reabilitação**;
- Desenvolver a reabilitação do edifício com novo conceito de uma **edificação multifuncional**.

Memorial Descritivo

- Tornar a **edificação mais permeável**, com lojas voltadas para a parte externa da edificação e para área interna, criando maior visibilidade;
- Introduzir ao projeto **espaços ao ar livre**, juntamente com salas de cinema e salas corporativas multifuncionais;
- Inserir diferentes **tipologias** de espaços comerciais para abrigar usos distintos;
- Criar espaços que **atendam as carências e desejos da população**, como: área de lazer, áreas de uso cultural, oficinas de arte, auditório e áreas expositivas.
- Implantar restaurante, **"Rooftop"**, na cobertura com a finalidade de **humanizar o espaço**, gerando vida noturna e espaço de contemplação e descanso, proporcionando vista para a cidade;

