

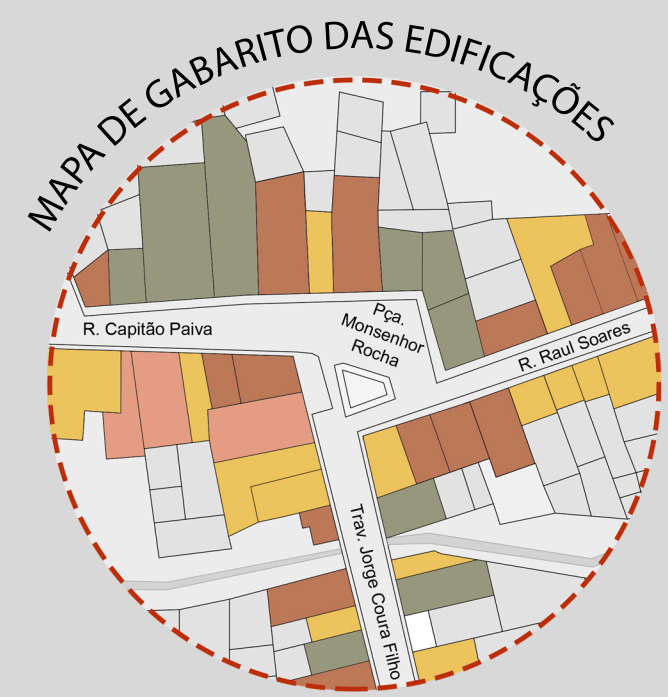
# REQUALIFICAÇÃO URBANA DA PRAÇA MONSENHOR ROCHA

## ANÁLISE URBANA AMBIENTAL



● Faixa de pedestre ● Fluxo de veículos

- Movimentação intensa
- Ligação entre o centro da cidade e os bairros
- Muitas áreas ociosas
- Prioridade aos veículos



● 1 pavimento ● 3 pavimentos ● 2 pavimentos ● 4 + pavimentos

- Predominante 2 pavimentos
- Tendência à verticalização
- Diferentes formas de acesso
- Maior número de usuários



● Comercial ● Residencial ● Misto ● Institucional

- Variedade de usos
- Predominante misto
- Comércio expressivo
- Fluxo constante de pessoas



● Árvore

- Vegetação mal distribuída
- Árvores espécie *Licania Tomentosa*
- Canteiros não possuem vegetação